



培新集團

PETERSON GROUP

## 培新集團以 2.6 億元英鎊(約 25 億港元)出售 位於倫敦牛津街蘇豪區綜合項目 Ampersand Building

(2017 年 1 月 23 日 – 香港訊)

培新集團欣然宣佈剛以 2.6 億元英鎊(折合約 25 億港元)出售位於英國倫敦牛津街蘇豪區零售及辦公室綜合項目 Ampersand Building，本項目於 2013 年初購入，並隨即進行翻新及加建工程，在 2015 年初完成工程後已全數租出。是次出售除了成功達到集團 4 年前訂下的投資目標，亦為集團帶來預期盈利。集團日後將繼續以英國作為歐洲區的投資基地，積極尋求其他具增值潛力的投資項目，銳意擴大集團在其他歐洲城市投資分佈，推動集團邁向國際多元化的目標。

Ampersand Building 為集團首個在英國投資的綜合項目，位處倫敦零售及辦公室繁華地段，鄰近即將落成啟用的 Tottenham Court Road 鐵路站，項目於 2015 年初完成翻新及加建工程後，總面積約為 90,999 平方呎，並於同年全數租出寫字樓部份予人氣手機遊戲 Candy Crush 作為辦事處。

### 有關培新集團

培新集團總部設於香港，是一家主要從事房地產及資本投資業務的私人公司。地產項目遍佈香港、英國、加拿大等地，策略性地在不同地產界別尋找發展機會。資本投資為集團另一核心業務，參與多元化國際性投資項目包括私募股權、結構性融資、上市債券及股票等。

website: [www.petersonhk.com](http://www.petersonhk.com)

此新聞稿由培新集團發佈，如欲對上述資料有任何查詢，

請聯絡：Hilda Chau 電話：2869-3170 電郵：[hilda\\_chau@petersonhk.com](mailto:hilda_chau@petersonhk.com)