



新聞稿(即時發佈)

2016年5月4日

致：各編輯 / 記者

## 培新集團入股英國 LJ Partnership 重點投資歐洲地區的房地產業務 相關投資項目估值達 2 億英鎊

(2016年5月4日 – 香港訊)

培新集團欣然宣布剛成為 LJ Partnership (前名為 LJ Group，下稱：LJ)之策略股東。LJ 於 2009 年成立，是一家金融服務機構，為全球(包括中東、歐洲、亞洲及南美洲等) 超過 200 個高淨值家族，提供財富管理服務，管理的財富超 100 億美元 (即近港幣 780 億)，當中地產投資部份接近 35 億美元。LJ 主要業務涵蓋以下四個範疇：財務顧問、另類投資及房地產投資、信託與信託規劃服務，以及家族辦公室服務。LJ 在倫敦、日內瓦、里斯本、邁阿密、馬恩島、納沙泰爾和新加坡均設有辦事處，旗下超過 250 名來自世界各地的投資精英，為 LJ 客戶提供完善的環球財務管理。

早於 2013 年，集團開展歐洲業務時，已看準 LJ 的歐洲網絡及強大的團隊，可配合集團的業務發展，因此開始與 LJ 合作投資歐洲的房地產，在這 3 年期間雙方合作投資的項總值已達 2 億英鎊，當中包括住宅、酒店、服務辦公室及最新合作的德國學生宿舍等等。集團除直接投資資金外，亦有參與業務管理工作，而其中於去年與 LJ 合組的 Queensgate Investments Fund II，亦已在同年 12 月份以 3.45 億英鎊，成功收購倫敦第五大酒店- 肯辛頓廣場假日酒店 (The Holiday Inn Kensington Forum)，並成為 2015 年倫敦最大宗酒店交易。

集團相信未來將會有更多機會與 LJ 合作投資的，因此入股注資，繼續重點投資歐洲地區的房地產業務，包括但不限於住宅、酒店、商業等等。同樣地，LJ 亦視集



培新集團

PETERSON GROUP

團為亞洲區的策略性合作夥伴，相信藉著集團的亞洲網絡，可開拓亞洲區業務，締造雙贏局面。

### **有關培新集團**

培新集團總部設於香港，是一家主要從事房地產及資本投資業務的私人公司。地產項目遍佈香港、英國、加拿大等地，策略性地在不同地產界別尋找發展機會。資本投資為集團另一核心業務，參與多元化國際性投資項目包括私募股權、結構性融資、上市債券及股票等。

### **有關 LJ Partnership**

LJ 於 2009 年成立，是一家金融服務機構，為全球(包括中東、歐洲、亞洲及南美洲等) 超過 200 個高淨值家族，提供財富管理服務，管理的財富超 100 億美元 (即近港幣 780 億)，當中地產投資部份接近 35 億美元。LJ 主要業務涵蓋以下四個範疇：財務顧問、另類投資及房地產投資、信託與信託規劃服務，以及家族辦公室服務。LJ 在倫敦、日內瓦、里斯本、邁阿密、馬恩島、納沙泰爾和新加坡均設有辦事處，旗下超過 250 名來自世界各地的投資精英，為 LJ 客戶提供完善的環球財務管理。

website: [ljpartnership.com](http://ljpartnership.com)

此新聞稿由培新集團發佈，如欲對上述資料有任何查詢，

請聯絡：Hilda Chau 電話：2869-3170 電郵：[hilda\\_chau@petersonhk.com](mailto:hilda_chau@petersonhk.com)